



**ALAPADATOK:**  
 RENDELTELTÉSI EGYSÉGEK SZÁMA: 1 db  
 VEZETÉSI BESOROLÁS: Vvk 115776 (V)  
 TELEKTERÜLETE: 661 + 543 + 859 m<sup>2</sup> = 2063 m<sup>2</sup>  
 ÉPÜLET BRUTTÓ ALAPTERÜLETE: 949,50 m<sup>2</sup>  
 BÉPÍTETTSÉG: 46,02 % ≤ 60%  
 ÖSSZES BURKOLT FELÜLET: 582,56 m<sup>2</sup>  
 ZÖLDFELÜLETI ARÁNY: 25,74% > 20%  
 ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG: 10,0 m ≤ 10,65 m ≤ 12,5 m  
 ÉPÜLET KÖRÜLI JÁRDA SZINTJE: -0,01 m  
 FÖLDSZINTI PADLÓVONAL: ±0,00 m  
 NEM JÁRTHATÓ LAPOSTETŐ PADLÓVONALA: +8,60 m  
 PÁRKÁNY MAGASSÁGA: +8,80 m, 12,55 m, 15,10 m  
 KIINDULÁSI MAGASSÁG: +0,55 m = szomszéd épület lábazata, (Bf.:118,22)